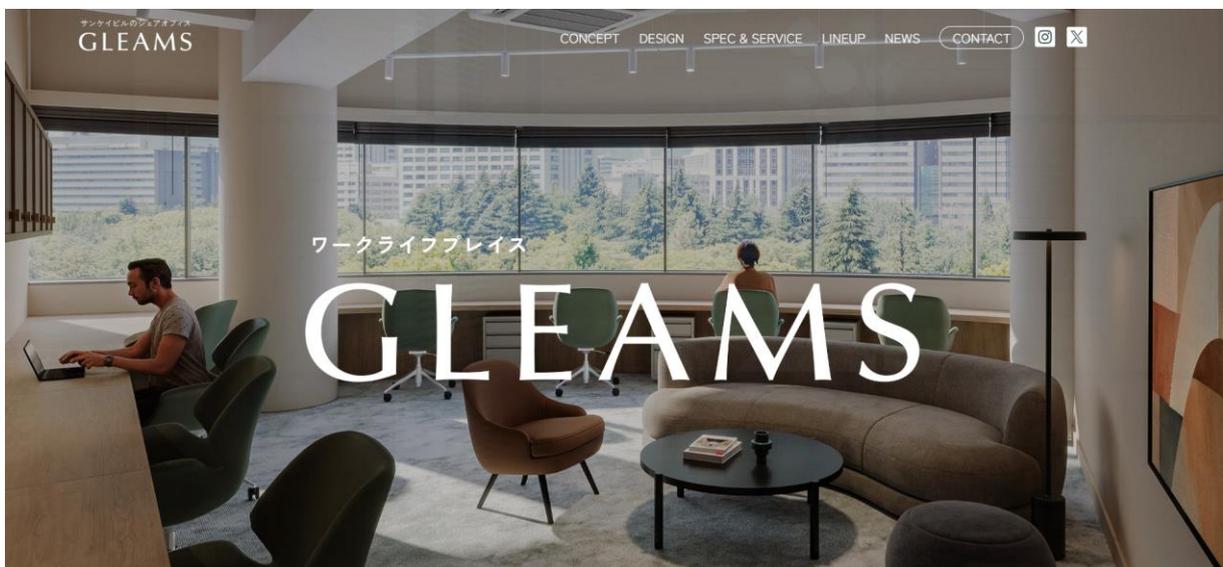


## シェアオフィスブランド『GLEAMS』の 公式ウェブサイトを開発

株式会社サンケイビル（本社：東京都千代田区大手町、代表取締役社長：飯島一暢、以下「当社」という）は、開発を進めているシェアオフィスブランド『GLEAMS』（グリームス）の公式ウェブサイト（以下、「本サイト」という）を新たに開設したことをお知らせいたします。

〈新たに開設した『GLEAMS』の公式ウェブサイト〉



■ 『GLEAMS』公式ウェブサイト URL <https://www.sankeibldg.co.jp/gleams/>

本サイトでは、多様なライフスタイルの実現を可能にする当社のシェアオフィスブランド『GLEAMS』の魅力を発信するために開設いたしました。施設の立地やスペック等の詳細を確認できるほか、当社のシェアオフィスに関する様々な取り組みもご紹介しています。

『GLEAMS』は、当社賃貸マンションブランド「ルフォンプログレ」と併設・近接することにより、ライフスタイルに合わせたフレキシブルな働き方・暮らし方を可能にするワーク・ライフ・ミックスを実現します。また、オフィス入居者が共用部をシェアすることにより、そこで働く人同士のつながりを促して、クリエイティブな環境と快適な設備を提供いたします。共に高めあうビジネスの挑戦が生まれる空間を目指していきます。

また、本サイトの開設と併せて公式 Instagram・公式 X のアカウントを新しく開設いたしました。本アカウントでは GLEAMS に関する取組みなどの様々な情報を配信していきます。

■ 『GLEAMS』公式 Instagram (@gleams\_office) [https://www.instagram.com/gleams\\_office/](https://www.instagram.com/gleams_office/)

■ 『GLEAMS』公式 X (@gleams\_office) [https://x.com/gleams\\_office](https://x.com/gleams_office)

## ■ 『GLEAMS』ブランドステートメント

入居企業の新たな挑戦を表す「START」と、仲間が集まる場所としての「VILLAGE」を掛け合わせた「START VILLAGE」をブランドステートメントに採用しました。また、『GLEAMS』の意味である「きらめき」を結びに用いることで、次のステップへと踏み出す未来が輝かしいものであるように、という願いを込めています。

# START VILLAGE

挑戦が、集まるまち。

ビジネスに挑み続ける人たちが、  
同じ場所に暮らしたら、一体なにが起きるだろう。

刺激し合い、競い合うことで、  
互いのビジネスはきっと加速するだろう。

時には、手を取り合って、  
新たなビジネスやカルチャーを、  
生み出せるかもしれない。

GLEAMS、  
それは挑戦する人たちが集まり、  
働くと暮らすを共にする場所。

未来を見つめるあなたの瞳は、  
ここから、もっと、きらめきはじめる。



## 【 物件ラインナップ 】

(仮称)

### GLEAMS 四谷計画



2025年11月末リニューアル竣工予定

#### 住所

東京都新宿区四谷坂町10-10 (住居表示)

#### アクセス

- 都営新宿線「曙橋」駅 徒歩約5分
- 東京メトロ南北線・有楽町線/JR総武線「市ヶ谷」駅 徒歩約9分
- 東京メトロ丸の内線・南北線/JR総武線・中央線「四ツ谷」駅 徒歩約9分

#### 区画

全54区画

- | 1階 ○ 共用ラウンジ
- | 2-8階 ○ 事務所 54区画 (9㎡-350㎡)
- | 6階(一部) ○ 共用ラウンジ
- 屋上テラス

※有人管理(予定)

#### 構造・規模

SRC造・地上8階・地下1階建

#### 竣工年月

1986年4月

(仮称)

### GLEAMS 北新宿計画



2026年2月末竣工予定

#### 住所

東京都新宿区北新宿1-8 (以下未定)

#### アクセス

- JR総武線「大久保」駅 徒歩約3分
- JR山手線「新大久保」駅 徒歩約8分
- 都営大江戸線「新宿西口」駅 徒歩約11分

#### 区画

全25区画

- | 1階 ○ 店舗 3区画 (55㎡-212㎡)  
※生活利便施設出店予定
- | 2-3階 ○ 事務所 25区画 (12㎡-53㎡)
- 共用ラウンジ (3階)
- | 4-13階 ○ 住宅 104戸  
(賃貸レジデンス ルフォンブログレ)
- | 屋上 ○ 屋上テラス 事務所・住宅共同利用可

#### 構造・規模

RC造・地上14階建

#### 竣工年月

2026年2月末日(予定)

(仮称)

### GLEAMS 横浜関内計画



2026年2月末竣工予定

#### 住所

神奈川県横浜市中区弁天通1-14 (以下未定)

#### アクセス

- みなとみらい線「日本大通り」駅 徒歩約3分
- ブルーライン「関内」駅 徒歩約6分
- JR根岸線「関内」駅 徒歩約7分

#### 区画

全16区画

- | 1-5階 ○ 事務所・店舗 16区画 (29㎡-64㎡)
- | 6-14階 ○ 住宅 36戸  
(賃貸レジデンス ルフォンブログレ)
- | 屋上 ○ 屋上テラス 事務所・住宅共同利用可

#### 構造・規模

RC造・地上14階建

#### 竣工年月

2026年2月末日(予定)

<リリースに関するお問い合わせ先>  
株式会社サンケイビル 広報課  
TEL : 03-5542-1313

<サイト・物件に関するお問い合わせ先>  
株式会社サンケイビル 賃貸事業部  
TEL : 03-5542-1376