

報道関係各位

株式会社サンケイビル

2025年3月期第2四半期連結決算のお知らせ

株式会社サンケイビルの2025年3月期第2四半期連結決算が確定しましたので、お知らせいたします。

■連結業績の概要

(単位：百万円)

	2024年3月期 (第2四半期)	2025年3月期 (第2四半期)	増減	
売上高	53,654	61,836	8,182	15.3%
営業利益	9,400	9,903	503	5.4%
経常利益	8,921	8,730	△191	△2.1%
親会社株主に帰属する四半期純利益	6,323	6,572	248	3.9%

■要旨

○売上高：6月に開業した神戸須磨シーワールドを中心にホテルリゾート事業の売上増加が寄与し、前年同期比 15.3%増収の618億36百万円

○営業利益：前期高利益率の物件売却の反動減はあったものの、ホテルリゾート事業が好調に推移し、前年同期比 5.4%増益の99億3百万円

※主なセグメントの概況

- ・賃貸事業：売上高 124億76百万円（前年同期比 4.7%増）
営業利益 28億31百万円（前年同期比 1.4%減）
[ブリーゼタワーの持ち分増加等により増収となるも、新規稼働物件の竣工時費用の発生等により減益]
- ・販売・売却事業：売上高 173億21百万円（前年同期比 11.2%増）
営業利益 39億29百万円（前年同期比 9.3%減）
[S-GATE FIT等の売却が寄与し増収となるも、前期に高利益率の賃貸レジデンスを売却した反動により減益]
- ・ホテルリゾート事業：売上高 244億66百万円（前年同期比 43.5%増）
営業利益 39億4百万円（前年同期比 56.5%増）
[神戸須磨シーワールドやインターゲートホテルズが好調に推移し増収増益]
- ・その他の事業：売上高 107億56百万円（前年同期比 10.5%減）
営業利益 2億46百万円（前年同期比 56.1%減）
[建設エンジニアリング事業の受注減や工事損失により減収減益]

※本資料の配布先：国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会

【リリースに関するお問合せ先】
株式会社サンケイビル 総務部広報課
TEL 03-5542-1313 FAX 03-5542-1377