

報道関係各位

株式会社サンケイビル

株式会社サンケイビル 2024年3月期第2四半期連結決算のお知らせ

株式会社サンケイビルの2024年3月期第2四半期連結決算が確定しましたので、お知らせいたします。

■連結業績の概要

(単位：百万円)

	2023年3月期 (第2四半期)	2024年3月期 (第2四半期)	増減	
売上高	48,793	53,654	4,860	10.0%
営業利益	6,926	9,400	2,473	35.7%
経常利益	6,299	8,921	2,622	41.6%
親会社株主に帰属する四半期純利益	4,608	6,323	1,715	37.2%

■要旨

○売上高：新型コロナウイルス感染症の5類移行を背景に、ホテルリゾート事業で観光需要の取込み施策が奏功したことと、賃貸レジデンスやオフィスビルなどの稼働が好調に推移したことにより、
前年同期比 10.0%増収の536億54百万円

○営業利益：ホテルリゾート事業の大幅な増益に加え、賃貸事業や販売・売却事業も増益となり、
前年同期比 35.7%増益の94億円

※主なセグメントの概況

- ・賃貸事業：売上高 119億11百万円（前年同期比 16.9%増）
営業利益 28億70百万円（前年同期比 38.0%増）
[賃貸レジデンスやホテル、オフィスビルなどの稼働が好調に推移し増収増益]
- ・販売・売却事業：売上高 155億78百万円（前年同期比 14.0%減）
営業利益 43億33百万円（前年同期比 2.5%増）
[前期の大型マンション分譲の反動により減収となったものの、物流施設や賃貸レジデンスの売却益の計上により減収増益]
- ・ホテルリゾート事業：売上高 170億51百万円（前年同期比 38.6%増）
営業利益 24億94百万円（前年同期比 320.0%増）
[観光需要の回復を見込んだ施策が奏功し、大幅に増収増益]
- ・その他の事業：売上高 120億16百万円（前年同期比 20.9%増）
営業利益 5億60百万円（前年同期比 42.4%減）
[ビルマネジメント事業の受注増はあったものの、建設エンジニアリング事業の損失により増収減益]

※会計方針の変更に伴い、前期数値における営業外損益の一部を売上高及び売上原価に組み替えて表示しております。

※本資料の配布先：国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会

【リリースに関するお問合せ先】
株式会社サンケイビル 総務部広報課
TEL 03-5542-1313 FAX 03-5542-1377