

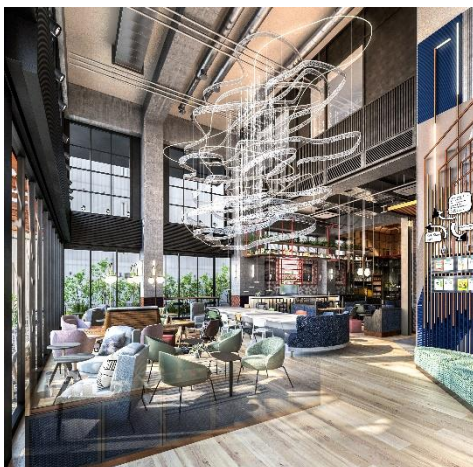
大阪日本橋におけるホテル開発 ハイアットの新しいライフスタイルホテルブランド 『キャプション by Hyatt』に決定 開業は2024年を予定

株式会社サンケイビル（本社：東京都千代田区大手町、代表取締役社長：飯島一暢、以下「サンケイビル」）は、大阪市中央区日本橋のホテル開発計画におけるホテルブランドが、ハイアット ホテルズ コーポレーション（本社：米国イリノイ州シカゴ、社長兼最高経営責任者：マーク・ホプラメジアン、以下「ハイアット」）の『[キャプション by Hyatt \(Caption by Hyatt\)](#)』に決定しましたので、お知らせいたします。

本プロジェクトは、サンケイビルが開発を担当し、ハイアットの関連会社を通してフランチャイズ契約を締結した、初のパートナーシップのプロジェクトとなります。『キャプション by Hyatt』は、ハイアットのセレクトサービスカテゴリーにおける新しいライフスタイルブランド。旅行者と地元の人の新しい価値観に応えるホテルとして、コミュニティーの一部となり、ホテルの中心をなす快適でフレキシブルな共有スペースが、食事や仕事、人の交流を可能にして有意義な会話やつながりを促すよう構築されます。2024年前半の開業を目指す本プロジェクトは、同ブランドの日本初出店となることを見込まれています。

対象地は、Osaka Metro 堺筋線・千日前線「日本橋」駅、近鉄難波線「近鉄日本橋」駅から徒歩5分、南海本線「なんば」駅徒歩6分に位置しており、観光・ビジネス共にポテンシャルの高い立地です。

建物には、167室の客室に加え、1階にレストラン、2階にフィットネスを設ける計画で、2022年7月に新築工事に着手する予定です。



ホテル1階内観イメージ



現地地図

■建物概要

所在地	大阪市中央区日本橋二丁目7番5号
交通	Osaka Metro 堺筋線・千日前線「日本橋」駅 徒歩5分 近鉄難波線「近鉄日本橋」駅 徒歩5分 南海本線「なんば」駅 徒歩6分
敷地面積	約 958.72 m ²
延床面積	約 5,748.75 m ²
建物構造	鉄骨造
階数	地上 11 階
建物用途	ホテル・レストラン
客室数	167 室
設計	株式会社久米設計
インテリアデザイン	ワイズ・ラボ株式会社
施工	未定
竣工	2023 年 9 月（予定）
開業	2024 年前半（予定）

※記載事項は現時点での計画に基づくもので、変更の可能性があります。

■SDGs（持続可能な開発目標）への貢献

当社は今後もひとつひとつ丁寧な開発を行い、都市に暮らす人々の生活利便性や、働き方・暮らし方の多様性に応えるために、時代に合わせた建物を提供することで、人々が安心して働けるまちづくりに取り組み、社会貢献を意識した開発に取り組んでまいります。

なお、本リリースの取り組みは SDGs における以下の目標に貢献しています。



目標 7：省エネ、長寿命の LED 照明を設置し、消費エネルギーの削減を行います。

目標 8：Wi-Fi が利用可能なオープンカフェ・レストランと宿泊者専用のランドリーを設置し、快適な環境を整備します。

目標 11：街並みに調和した植栽・外構計画により、地域の街づくりや景観の向上に寄与します。

目標 12：地下躯体の再利用、リサイクル素材を利用した家具の購入により、持続可能な生産消費形態を確保します。

目標 13：非常時に備え非常用品の備蓄を行います。

【リリースに関するお問い合わせ先】

株式会社サンケイビル 広報室

TEL：03-5542-1313 FAX：03-5542-1377