

## 物流施設 当社単独事業第二弾 「SANKEILOGI厚木」 開発着手 2022年9月竣工予定

株式会社サンケイビル（本社：東京都千代田区大手町、代表取締役社長：飯島一暢、以下「当社」という）は、神奈川県厚木市恩名における「SANKEILOGI（サンケイロジ）厚木」の開発に着手いたしましたので、お知らせいたします。

厚木エリアは、東名高速道路や圏央道など主要高速道路へのアクセスが良好で、神奈川県内のみならず首都圏への広域配送にも適しています。当該地は、東名高速道路「厚木 IC」から約 3.9km、圏央道「海老名 IC」から約 5.1km の距離にあり、立地優位性が高い場所に位置しています。また、小田急小田原線「本厚木」駅から現地付近を結ぶバス路線が多いため、従業員確保の機会に恵まれています。

本物件は、10t トラックバース 12 台、トラック待機場 3 台に加え、天井高 5.5m、床荷重 1.5t/m<sup>2</sup>のスペックを備え、シングルテナント型物流施設として 2022 年 9 月の竣工に向けて推進してまいります。

当社の物流施設開発は、2021年4月に千葉県柏市において単独事業の施設「SANKEILOGI 柏の葉」の開発に着手したほか、新たな用地取得も続けており、事業拡大を目指しています。

今後も、ご利用者様のニーズに即した物流施設を提供してまいります。



SANKEILOGI 厚木 イメージ

## ■SDGs（持続可能な開発目標）への貢献について

本リリースの取り組みは、SDGs における以下の目標に貢献しています。



株式会社サンケイビルは持続可能な社会の実現に貢献してまいります。

- 目標 7：太陽光発電や省エネ、長寿命の LED 照明を設置し、消費エネルギーの効率化を行います。
- 目標 8：ドライバー専用のトイレを設置し、働く方に配慮した快適な空間を提供します。
- 目標 11：雨水対策として雨水貯留槽・雨水浸透枳を設置します。
- 目標 12：建設時に発生する廃棄物を適切に処理いたします。
- 目標 13：外壁サンドイッチパネルや屋根 W 折板を採用します。

## ■計画概要

名称	SANKEILOGI 厚木
所在地	神奈川県厚木市恩名五丁目 18 番 32
交通	東名高速道路「厚木IC」から約 3.9km、圏央道「海老名 IC」から約 5.1km
敷地面積	約 6,842 m <sup>2</sup> (2,070 坪)
延床面積	約 14,056 m <sup>2</sup> (4,252 坪)
構造・規模	鉄骨造、地上 4 階建
設計・施工	三井住友建設株式会社
着工	2021 年 9 月
竣工	2022 年 9 月 (予定)

## ■広域地図



## ■狭域地図



## ■株式会社サンケイビル 概要

所在地	東京都千代田区大手町一丁目 7 番 2 号
代表者	代表取締役社長 飯島 一暢
設立日	1951 年 6 月 11 日
資本金	28,120 百万円
事業内容	ビル事業／住宅事業／ホテルリゾート事業／シニア事業 等

＜リリースに関するお問い合わせ先＞

株式会社サンケイビル 広報室

TEL：03-5542-1313

FAX：03-5542-1377

＜物件に関するお問い合わせ先＞

株式会社サンケイビル 用地開発部

TEL：03-5542-1373

FAX：03-5542-1388

以上