

自由度の高い空間アレンジで テレワークニーズにも対応

LA CHIC uni(ラ シック ユニ)

～新築分譲マンション「ルフォン ザ・タワー大塚」「ルフォン上野公園 ザ・レジデンス」から導入～

株式会社サンケイビル（本社：東京都千代田区大手町、代表取締役社長：飯島一暢）が手がける分譲マンション「ルフォン」シリーズにおいて、自由度の高い空間アレンジを可能とする「LA CHIC uni（ラ シック ユニ）」を、新たに導入する運びとなりましたのでご案内いたします。

「LA CHIC uni」は、既に当社竣工物件で採用している女性目線の商品企画プロジェクト「LA CHIC plus+（ラ シック プリュス）」の一環となる企画です。従来のメニュープランを発展させた、よりユニーク（個性的）な空間アレンジを提案するスタイルセレクト企画となります。空間をワークスペースや収納等お客様の好みに合わせて使うことができる内容となっており、増加するテレワークニーズにも対応いたします。

◀ 「LA CHIC uni（ラ シック ユニ）」の導入例 ▶ 【ルフォン上野公園 ザ・レジデンス】

通常プラン

3つの収納を…

Standard ver.

メニュープラン

1つにまとめてBig WIC「ワークロ」に!

LA CHIC uni ver.

2LDK+2WIC+SIC 専有面積 53.94㎡(約16.31坪)

収納棚をデスクとして利用すれば、壁一面が自分仕様の機能的なワークスペースに。書類や資料などもすっきり整理できる、快適な仕事空間として利用できます。

レイアウト例

実物はこんな感じ!

《好みに合わせた空間アレンジ》 【ルフォン ザ・タワー大塚】

[収納利用アレンジ]



[ワークスペースアレンジ]



※「LA CHIC uni」等のセレクト・オプションのお申込には期限がございます。詳しくは「ルフォン上野公園 ザ・レジデンス」「ルフォン ザ・タワー大塚」マンションギャラリー係員までお問合せください。

「LA CHIC uni」では、無償メニュープランで大型ウォークインクローゼットスペース「ワークロ」を用意。ワークロ内壁面に可動式の棚板・ハンガーパイプを採用することで、多様なライフスタイルに合わせて自由度の高い空間アレンジができるようにしています。単なる収納スペースに留まらず、ワークスペースや趣味の部屋など、お客様の好みに合わせて自由なレイアウトが可能になりました。働き方や暮らし方が変化してきた今、自宅にワークスペースや自分だけの空間を求めるなど、住まいへのこだわりが強まっています。ライフスタイルに合わせて空間を有効活用し、もっと快適に、自分らしい暮らし方を楽しめる住まいの実現をサポートします。

当社は、女性目線の商品企画プロジェクト「LA CHIC plus+」を通じて、もっと自分らしい住まいづくりを応援する「ルフォン」の開発を行ってまいります。

今回当社では、新たなスタイルセレクト「LA CHIC uni」を「ルフォン ザ・タワー大塚」「ルフォン上野公園 ザ・レジデンス」に導入し、お客様へ新しい暮らし方の提案をしてまいります。

LACHIC uni

いつでも、個性的に、自分らしく

■ 「LA CHIC uni (ラ シック ユニ)」採用物件 概要

2021年3月販売開始予定

物件名称	ルフォン ザ・タワー大塚
所在地	東京都豊島区南大塚三丁目 28-3 他(地番)
交通	JR 山手線「大塚」駅徒歩 4 分 東京メトロ丸ノ内線「新大塚」駅徒歩 9 分
規模・構造	鉄筋コンクリート造・地上 23 階建 (免震構造)
総戸数	146 戸 (優先分譲住戸 6 戸を含む)
間取り	1LDK～3LDK
住戸専有面積	32.32 m ² ～110.35 m ²
入居予定	2022年6月下旬



「ルフォン ザ・タワー大塚」外観パース

2021年3月販売開始予定

物件名称	ルフォン上野公園 ザ・レジデンス
所在地	東京都台東区根岸一丁目 1-6 他(地番)
交通	JR 各線「上野」駅徒歩 9 分 JR 山手線・京浜東北線「鶯谷」駅徒歩 3 分 東京メトロ日比谷線「入谷」駅徒歩 5 分
規模・構造	鉄筋コンクリート造・地上 14 階建
総戸数	99 戸 (事業協力者住戸 10 戸を含む)
間取り	1DK～3LDK
住戸専有面積	27.90 m ² ～72.69 m ²
入居予定	2022年2月下旬



「ルフォン上野公園 ザ・レジデンス」外観パース

■ 「LA CHIC plus+ (ラ シック プリュス)」とは？

2 当社女性プロジェクトマネジャーが中心となり、アンケートや座談会を通じて分かった住まいへの不満を解消する設備・仕様と採用し、より住み心地の良いマンションを提供するための女性目線の商品企画プロジェクトです。「ルフォンリブレ蔵前」を始め、既に当社竣工物件で多数採用しております。

LA CHIC plus+
ラシック プリュス

ずっと、美しく、わたしらしく。

女性をもっと幸せにするために、住空間にできること。
すべての女性が、自分らしく、楽しく暮らせるように。
すべての瞬間を、美しく、積み重ねていけるように。



分譲マンションブランド「ルフォン」について

フジサンケイグループのデベロッパーである、サンケイビルが展開する分譲マンションブランド「ルフォン」。立地選定にこだわり、唯一無二の土地を素材に、そこに住まう人を見据えて、建物の最適解を追求する。ひとつひとつ丁寧な物件開発に取り組み、皆様に愛されるマンションブランドを今後も構築していきます。

また、賃貸レジデンスブランドとして「ルフォン プログレ」をラインナップしており、多様なニーズに対応する住空間を提供しています。



ルフォン築地 ザ・レジデンス モデルルーム



ルフォンリブレ蔵前 コンセール モデルルーム

【株式会社サンケイビル 会社情報】

所在地：東京都千代田区大手町一丁目7番2号

代表者：代表取締役社長 飯島一暢

設立日：1951年6月11日

事業内容：ビル事業／住宅事業／ホテルリゾート事業／シニア事業 等

以上

【リリースに関するお問い合わせ】

株式会社サンケイビル 広報室

TEL：03-5542-1313

FAX：03-5542-1377

【プロジェクトに関するお問い合わせ】

株式会社サンケイビル 住宅企画部

TEL：03-5542-1370

FAX：03-5542-1388

ルフォンホームページ：<https://www.lefond.jp/>