

賃貸レジデンス「ルフォンプログレ」シリーズ 台東区にて2棟開発着手 ～元浅草二丁目Ⅱ、蔵前Ⅱ～

株式会社サンケイビル（本社：東京都千代田区大手町、代表取締役社長：飯島一暢）は、賃貸レジデンスブランド「LEFOND PROGRÈS（ルフォンプログレ）」において「（仮称）元浅草二丁目Ⅱ計画」「（仮称）蔵前Ⅱ計画」の2棟を着工しましたのでお知らせいたします。

ルフォンプログレでは今後開発する物件においても共用部に「ビジネスラウンジ」を設けるなど、「新しい生活様式」を実現できる住まいを提案してまいります。



（仮称）元浅草二丁目Ⅱ計画 ビジネスラウンジ イメージ

「（仮称）元浅草二丁目Ⅱ計画」は、東京メトロ銀座線「稲荷町」駅徒歩4分、都営大江戸線・つくばエクスプレス線「新御徒町」駅徒歩4分に加え、JR・東京メトロ「上野」駅にも徒歩9分でアクセスできる好立地です。また、エントランスにはビジネスラウンジやWeb会議ができる個別ブースを設置することで、入居者のテレワーク需要に応えた空間づくりをしております。

「（仮称）蔵前Ⅱ計画」は、都営浅草線「蔵前」駅徒歩4分、都営大江戸線「蔵前」駅徒歩6分、都営大江戸線・つくばエクスプレス線「新御徒町」駅徒歩8分と2駅3路線が利用可能であり、「日本橋」駅へ直通7分、「新橋」駅へ直通12分と都心ビジネスエリアへのアクセスに富んだ立地です。また、近隣には商業施設などが充実しており、生活利便性にも優れております。エレベーターホールにはアートを配置し高級感のある空間づくりをしております。



（仮称）蔵前Ⅱ計画 エレベーターホール



（仮称）
元浅草二丁目Ⅱ計画


アプローチ


（仮称）
蔵前Ⅱ計画

アプローチ

上記2物件の着工にて、ルフォンプログレは累計40棟2687戸となりました。今後もひとつひとつ丁寧な物件開発に取り組み、住みやすさと工夫のある充実した暮らしを追求してまいります。

■物件概要

	物件名	(仮称) 元浅草二丁目Ⅱ計画
	所在地	東京都台東区元浅草2丁目99番2の一部(地番)
	敷地面積・延床面積	576.80㎡・3,559.06㎡
	構造・規模	鉄筋コンクリート造・地上15階
	専有面積・戸数	26.70㎡～50.80㎡・84戸
	設計・施工	株式会社三輪設計・株式会社鍛冶田工務店
	着工・竣工	2020年12月1日・2022年10月下旬(予定)
	アクセス	東京メトロ銀座線「稲荷町」駅徒歩4分 都営大江戸線・つくばエクスプレス線「新御徒町」駅徒歩4分 JR山手線他「上野」駅徒歩9分、東京メトロ日比谷線「上野」駅徒歩9分

	物件名	(仮称) 蔵前Ⅱ計画 ((仮称) 台東区三筋計画)
	所在地	東京都台東区三筋一丁目3番2(地番)
	敷地面積・延床面積	232.32㎡・1,780.00㎡
	構造・規模	鉄筋コンクリート造・地上12階
	専有面積・戸数	26.34㎡～53.91㎡・41戸
	設計・施工	高松建設株式会社
	着工・竣工	2020年12月15日・2022年5月31日(予定)
	アクセス	都営浅草線「蔵前」駅徒歩4分、都営大江戸線「蔵前」駅徒歩6分 都営大江戸線・つくばエクスプレス線「新御徒町」駅徒歩8分

LEFOND PROGRÈS
ルフォン プログレ

「進化」を意味する「プログレ」。都心に住まうシングルやDINKSの、進化し続けるライフスタイルにお応えする賃貸レジデンスです。2013年にスタートしたサンケイビルの賃貸レジデンスブランド「ルフォンプログレ」は、40棟・2687戸(売却済み・共同事業含む)を超える規模にまで拡大してまいりました。立地選定にこだわり、唯一無二の土地を素材に、そこに住まう人を見据えて、建物の最適解を追求する。ひとつひとつ丁寧な物件開発に取り組み、皆様に愛されるマンションブランドを今後も構築していきます。

ブランドページ : <https://lefond.jp/progres/>
物件ラインナップ : <https://lefond.jp/progres/page/lineup.html>

【株式会社サンケイビル 概要】

所在地： 東京都千代田区大手町1-7-2
代表者： 代表取締役社長 飯島一暢
設立日： 1951年6月11日
事業内容： ビル事業／住宅事業／ホテルリゾート事業／シニア事業 等
URL： <https://www.sankeibldg.co.jp/>

【リリースに関するお問合せ先】

株式会社サンケイビル 広報室
TEL 03-5542-1313 FAX 03-5542-1377

【物件に関するお問合せ先】

株式会社サンケイビル 賃貸事業部
TEL 03-5542-1370 FAX 03-5542-1388