

サンケイビル初の物流施設

マルチテナント型物流施設「(仮称)箕面森町物流施設」を開発

2020年6月着工、2021年6月竣工予定

株式会社サンケイビル（本社：東京都千代田区大手町、代表取締役社長：飯島一暢、以下「当社」という）は、伊藤忠都市開発株式会社（本社：東京都港区赤坂、代表取締役社長：松典男）と伊藤忠商事株式会社（本社：東京都港区北青山、代表取締役社長 COO：鈴木善久）と共同で、大阪府箕面市下止々呂美において「(仮称) 箕面森町物流施設」を開発することとなりましたので、お知らせいたします。当社が物流施設を開発するのは今回が初めてとなります。

当該地は北部大阪都市計画事業 水と緑の健康都市特定土地地区画整理事業に伴い創設されており、新名神高速道路「箕面とどろみ I C」から約 2 k m (自動車で約 3 分) の場所に位置しています。箕面エリアは、新名神高速道路の開通により京都神戸方面へのアクセス利便性が向上し、良好な操業環境が見込めると判断したため、開発に至りました。2020年6月に着工し、マルチテナント型物流施設として2021年6月の竣工に向けて推進してまいります。

今後も収益性の高い魅力ある不動産商品の開発を行い、様々な投資家ニーズに応えてまいります。



(仮称) 箕面森町物流施設イメージパース

■計画概要

名称	(仮称)箕面森町物流施設
所在地	大阪府箕面市下止々呂美 18 番 3 他
交通	新名神高速道路「箕面とどろみIC」から約 2km(自動車で約 3 分)
敷地面積	約 11,516 m ² (3,483 坪)
延床面積	約 21,663 m ² (6,553 坪)
構造・規模	鉄骨造、地上 4 階
設計・施工	株式会社鴻池組
着工	2020 年 6 月(予定)
竣工	2021 年 6 月(予定)

■株式会社サンケイビル 概要

所在地	東京都千代田区大手町一丁目 7 番 2 号
代表者	代表取締役社長 飯島 一暢
設立日	1951 年 6 月 11 日
資本金	28,120 百万円
事業内容	ビル事業／住宅事業／ホテルリゾート事業／シニア事業 等

<リリースに関するお問い合わせ先>

株式会社サンケイビル 広報課

TEL : 03-5542-1313

FAX : 03-5542-1377

<物件に関するお問い合わせ先>

株式会社サンケイビル 関西営業部

TEL : 06-6633-4064

FAX : 06-6633-4099

※本資料の配布先：国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会、
大阪商工記者会、大阪市政記者クラブ

以上