

函館五稜郭エリアにおけるホテル開発

「スマイルホテルプレミアム函館五稜郭」上棟のお知らせ

株式会社サンケイビル（本社：東京都千代田区大手町、代表取締役社長：飯島一暢）が開発を進めてまいりました「(仮称)函館五稜郭ホテル計画」が12月13日に上棟いたしましたのでお知らせいたします。

当該地は函館市電湯の川線「五稜郭公園前」駅徒歩3分に位置し、周辺には五稜郭・五稜郭タワーなどの観光資源、物販・飲食店舗やオフィスが集積し、観光・ビジネスニーズ共に非常に利便性の高い立地に位置します。

本ホテルは、「スマイルホテル」ブランドを軸に全国で豊富なホテル運営実績を持つ株式会社ホスピタリティオペレーションズ（本社：東京都千代田区神田錦町、代表取締役：田中章生）が運営する「スマイルホテルプレミアム函館五稜郭」として2020年夏の開業を予定しています。同社とは、「スマイルホテルプレミアム札幌すすきの」（札幌市中央区、2018年3月開業）に続く2件目の取組となります。

今後も全国主要都市を中心として、積極的に優良なホテル開発を行ってまいります。

■外観パース



■ 物件概要

所在地	北海道函館市本町 8 番 15 号
アクセス	函館市電湯の川線「五稜郭公園前」駅 徒歩 3 分
敷地面積	968.61 m ² (293.00 坪)
延床面積	5,359.77 m ² (1,621.33 坪) ※予定
建物用途	ホテル
客室数	190 室(ダブル 134 室、ツイン 47 室、トリプル他 9 室)
構造・規模	鉄筋コンクリート造、地上 9 階
事業主	株式会社サンケイビル
設計	株式会社ケイファシリティーズ
施工	株式会社安藤・間 札幌支店
運営会社	株式会社ホスピタリティオペレーションズ
着工日	2019 年 3 月 1 日
竣工日	2020 年 4 月 30 日(予定)
開業年月	2020 年夏(予定)



【リリースに関するお問い合わせ先】

株式会社サンケイビル 広報課
 TEL : 03-5542-1313
 FAX : 03-5542-1377

【開発に関するお問い合わせ先】

株式会社サンケイビル 資産開発部
 TEL : 03-5542-1326
 FAX : 03-5542-1366

※本資料の配布先：国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会