

報道関係各位

株式会社サンケイビル

「もっと、カラフルに、わたしらしく」 多彩な内装カラーセレクト LA CHIC PALLET(ラ シック パレット)

—ルフォンリブレ大島から採用、約 1,800 パターンから選べる暮らし—

株式会社サンケイビル（東京都千代田区大手町：代表取締役社長 飯島一暢）が手がける分譲マンション「ルフォン」シリーズでは、このたび内装カラーなどを選択できる「LA CHIC PALLET（ラ シック パレット）」を始動する運びとなりましたので、ご案内いたします。

本プロジェクトは、既に当社竣工物件で多数採用されており、2017年4月26日に始動した女性目線にこだわった商品企画プロジェクト「LA CHIC plus+（ラ シック プリュス）」の一環として、さらにお客様の好みに合わせて多彩な色柄が選択できる企画となっています。具体的には3種類の床・建具、8種類の面材、15種類のクロスを組み合わせることで、多彩な約360パターンのカラーセレクトが可能となっており、さらに5タイプの間取りプランを組み合わせることによって、約1,800パターンのそれぞれの個性にあった“自分らしい”住まいの実現を可能にします。当社は、本プロジェクト等の「ラ シック プリュス」企画を通じて、もっと自分らしい住まいづくりを応援する「ルフォン」の開発を行ってまいります。



「LA CHIC PALLET（ラ シック パレット）」はフランス語で「la」：女性名詞に使われる定冠詞、「chic」：粋で上品である様、趣味が良く洗練されている様子という言葉で、全ての女性が「もっとお洒落に」「いつまでも自分“らしく”」暮らしを楽しんでほしいという願いを込めています。また、「pallet」：化粧品や絵の具のパレットから自分好みの色を選ぶという意味を込めて、内装カラーや柄をセレクトし、「暮らしにわたしの“彩り”を」加えることのできるわたしらしい暮らしをご提案します。

今回当社では、「ラ シック パレット」プロジェクトを、現在販売中の「ルフォンリブレ大島」のカラーセレクトとして導入しました。当該物件では 3 種類の床・建具基本カラーセレクトに合わせて、室内の印象をがらりとチェンジさせるアクセントクロスを色や柄の異なる全 15 種類から、キッチンと洗面化粧台の面材を 8 種類のカラーから選択でき、5 タイプの間取りプランと組み合わせて自分だけの空間を創出することができます。

《カラーセレクトの一例 ～アクセントクロス～ 》



※「ラ シック パレット」のお申込には期限がございます。また、クロスを選べる箇所には制限がございますので、詳しくはルフォンリブレ大島マンションギャラリー係員までお問合せください。

■ 「ラ シック パレット」採用物件 概要

2019年2月23日モデルルームグランドオープン

物件名称	ルフォンリブレ大島
総戸数	65戸(事業協力者住戸7戸含む)
予定販売価格帯	未定
予定最多価格帯	未定
間取り	1DK～3LDK
専有面積	28.15㎡～62.87㎡
バルコニー面積	8.07㎡～11.40㎡
所在地	東京都江東区大島4丁目124-15他(地番)
交通	都営新宿線「大島」駅徒歩4分 都営新宿線「西大島」駅徒歩6分 JR総武線「亀戸」駅徒歩14分
敷地面積(販売対象面積)	590.09㎡(私道部分13.19㎡含む)
建築面積	290.59㎡(許容建築面積576.90㎡)
延床面積	3,538.30㎡
規模・構造	鉄筋コンクリート造・地上14階建
用途地域	商業地域



ルフォンリブレ大島 外観パース

■ 「ラ シック プリュス」とは？

2017年4月26日に発表した当社女性プロジェクトマネージャーが中心となり、アンケートや座談会を通じて分かった女性の住まいへの不満を解消する設備・仕様と採用し、より住み心地の良いマンションを提供するための商品企画です。「ルフォンリブレ蔵前」を始め、既に当社竣工物件で多数採用されております。

LACHIC plus 
ラシック プリュス

ずっと、美しく、わたしらしく。

女性をもっと幸せにするために、住空間にできること。
すべての女性が、自分らしく、楽しく暮らせるように。
すべての瞬間を、美しく、積み重ねていけるように。



■ 「ラ シック プリュス」採用物件 概要

物件名称	ルフォン市川一丁目 ザ・タワー&レジデンス
総戸数	109戸
間取り	2LDK～4LDK
専有面積	55.14㎡～87.02㎡
交通	JR 総武線「市川」駅徒歩 4 分 京成本線「市川真間」駅徒歩 5 分
規模・構造	鉄筋コンクリート造・地上 18 階・地下 1 階建



ルフォン市川一丁目 ザ・タワー&レジデンス
モデルルーム

物件名称	ルフォン蔵前 ザ・レジデンス
総戸数	72戸(事業協力者住戸 14戸含む)
間取り	1DK～3LDK
専有面積	28.53㎡～75.53㎡
交通	都営浅草線「蔵前」駅徒歩 3 分 都営大戸線「蔵前」駅徒歩 3 分 東京メトロ銀座線「田原町」駅徒歩 12 分他
規模・構造	鉄筋コンクリート造地上 15 階建



ルフォン蔵前 ザ・レジデンス モデルルーム

■ 分譲マンションブランド「ルフォン」について

フジサンケイグループのデベロッパーである、サンケイビルが展開する分譲マンションブランド「ルフォン」。立地選定にこだわり、唯一無二の土地を素材に、そこに住まう人を見据えて、建物の最適解を追求する。ひとつひとつ丁寧な物件開発に取り組み、皆様に愛されるマンションブランドを今後も構築していきます。基幹ブランド「ルフォン」に加えて、利便性を重視する小世帯の都心生活者に向けた「ルフォン リブレ」、賃貸レジデンスの「ルフォン プログレ」をラインナップしており、多様なニーズに対応する分譲マンションを展開しています。



ルフォン築地 ザ・レジデンス モデルルーム



ルフォンリブレ蔵前 コンセール モデルルーム

【株式会社サンケイビル 会社情報】

商 号 株式会社サンケイビル (THE SANKEI BUILDING CO., LTD.)
設 立 日 1951年6月11日
資 本 金 28,120,463,425円
株 主 構 成 株式会社フジ・メディア・ホールディングス (100%)
本 社 所 在 地 〒100-0004 東京都千代田区大手町一丁目7番2号

以上

【リリースに関するお問い合わせ】

株式会社サンケイビル 広報課
TEL : 03-5542-1313
FAX : 03-5542-1377

【プロジェクトに関するお問い合わせ】

株式会社サンケイビル
住宅・シニア事業グループ住宅企画部
TEL : 03-5542-1370
FAX : 03-5542-1388

ルフォンホームページ : <https://www.lefond.jp/>

※本資料の配布先：国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会