

2019年1月24日

報道関係各位

株式会社サンケイビル  
マリオット・インターナショナル

## マリオット・インターナショナル 日本初出店ホテルブランド

# 『ALOFT TOKYO GINZA』

## 開発着手のお知らせ

～サンケイビル、マリオット・インターナショナルによる初の外資系ホテル事業～

株式会社サンケイビル（本社：東京都千代田区大手町、代表取締役社長：飯島一暢、以下「サンケイビル」）と、マリオット・インターナショナル（本社：米国 メリーランド州、社長兼最高経営責任者：アーニ・ソレンソン、以下「マリオット」）は、東京都中央区銀座6丁目においてセレクトサービスホテル「ALOFT TOKYO GINZA（以下「アロフト東京銀座」）」の開発に着手しましたのでお知らせいたします。

本プロジェクトは、サンケイビルが開発を担当し、マリオットが206室のホテルの運営を行う、初のパートナーシップのプロジェクトとなります。アロフトブランドは、より充実した体験をお届けし、お客様のペースに合わせて進化するテクノロジーや他にないデザインを誇る、次世代型セレクトサービスホテルであり、本物件が日本初出店となります。



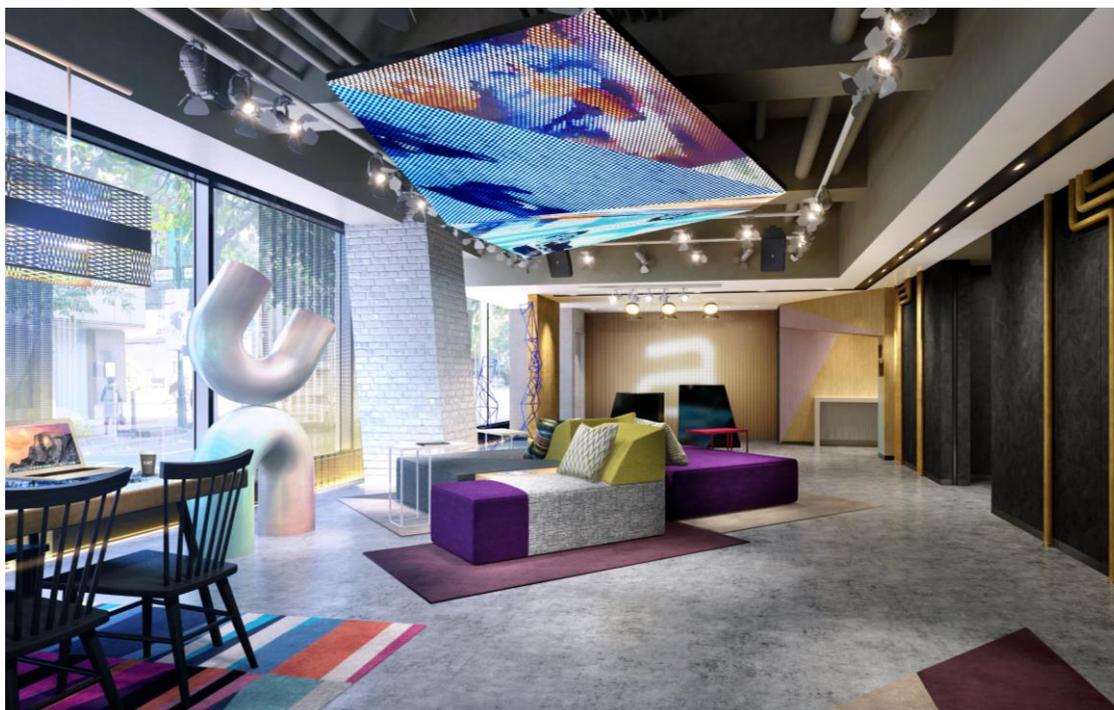
対象地は、銀座6丁目に位置し、東京メトロ丸の内線、銀座線「銀座」駅から徒歩4分、東京メトロ銀座線「東銀座」駅から徒歩2分、みゆき通りと昭和通りの交差点の視認性の高い場所に位置しており、観光・ビジネス共にポテンシャルの高い立地です。計画建物については、4つのスイートを含む206室のロフト風の客室を計画し、アロフトブランドのデザインや機能を表現し、2020年の春の開業に向けて新築工事に着手しました。

アロフト東京銀座には、1階にバーとショップ、2階にレストランとフィットネスを設けております。

1階のバーでは、アロフトブランドのLive At Aloft Hotels プログラムでのライブ音楽を楽しみながらカクテルをお召し上がりいただけます。ショップでは、24時間食事や飲み物をお買い上げいただけます。2階のレストランは、ブュッフェスタイルの食事をお楽しみいただけます。

館内のフィットネスからは、昭和通りから日差しを感じながらリフレッシュすることができます。

<外観完成イメージ>



<ロビー完成イメージ>

【予定建物の概要】

所在地（地番）	東京都中央区銀座六丁目 202 番 1
交通	東京メトロ丸の内線、銀座線「銀座」駅 徒歩 4 分 東京メトロ日比谷線、都営浅草線「東銀座」駅 徒歩 2 分
敷地面積	804.77 m <sup>2</sup>
延床面積	9,927.39 m <sup>2</sup>
建物構造	鉄骨造
階数	地上 16 階
建物用途	ホテル・レストラン
客室数	206 室
客室構成	ダブル（キング）94 室、ツイン（ダブルダブル）108 室、 スイート 4 室
設計	株式会社三菱地所設計
インテリアデザイン	W Design International
施工	戸田建設株式会社
竣工予定	2020 年 2 月

※記載事項は現時点での計画に基づくもので、変更の可能性があります。

【リリースに関するお問い合わせ先】

株式会社サンケイビル 広報課  
TEL : 03-5542-1313 FAX : 03-5542-1377

※本資料の配布先：国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会

以上