

2018年11月20日

報道関係各位

株式会社サンケイビル

ベトナム:Hoang Thanh Investment and Infrastructure Development

Joint Stock Companyとの資本提携に関するお知らせ

株式会社サンケイビル（本社：東京都千代田区大手町 代表取締役社長 飯島一暢）は、ベトナム Hoang Thanh Investment and Infrastructure Development Joint Stock Company（CEO：Ms.Nguyen Thi Bich Ngoc、本社：Hoang Thanh Building.No.144 Mai Hac De Street, Le Dai Hanh Ward, Hai Ba Trung District, Hanoi, Vietnam、以下「HTC社」という）の行う第三者割当増資を引受け、資本提携を行うことを2018年8月14日付で合意し、同年11月20日付で出資を行いましたので、下記のとおりお知らせいたします。

1. 資本提携の理由

当社は中長期の経営戦略のなかで海外進出戦略を掲げており、諸外国への進出を開始しておりますが、そのなかでもベトナムは、すでに現地企業と合併で不動産管理業を行う Visaho Joint Stock Company（以下 Visaho 社）を設立して事業展開を行うなど、戦略エリアとして位置付けております。

今回ベトナム・ハノイを中心に不動産開発を手掛けるデベロッパーであり、Visaho 社の共同株主でもある HTC 社より、第三者割当増資引受けによる資本提携の提案があり、HTC 社が持つ現地ネットワークでの不動産情報を生かし、両社がもつ不動産開発ノウハウを相互に共有することにより、ベトナムでのさらなる事業拡大を目的として資本提携の合意に至りました。

2. 資本提携の内容

第三者割当増資により、当社は HTC 社が新規発行する議決権付普通株式 22,432,013 株を取得いたします。これは HTC 社の増資後発行済株式総数 15.0%に相当いたします。

3. HTC 社 会社概要

名称	Hoang Thanh Investment and Infrastructure Development Joint Stock Company
所在地	Hoang Thanh Building.No.144 Mai Hac De Street, Le Dai Hanh Ward, Hai Ba Trung District, Hanoi, Vietnam
代表者	Ms.Nguyen Thi Bich Ngoc
事業内容	不動産開発、不動産コンサルティング
資本金	925billionsVND（約46億円）2018年6月末時点
創業	2004年



HTC 社開発事例

Hoang Thanh Tower



【株式会社サンケイビル 概要】

所在地 東京都千代田区大手町 1-7-2

代表者 代表取締役社長 飯島 一暢

設立日 1951年6月11日

資本金 281億2046万円

事業内容 ビル事業／住宅事業／ホテルリゾート事業／シニア事業 等

【リリースに関するお問い合わせ先】

株式会社サンケイビル 社長室

TEL：03-5542-1349

FAX：03-5542-1377

※本資料の配布先：国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会

以上