

報道関係各位

ーサンケイビル・京町家宿泊施設事業ー
一棟貸京町家宿泊施設
京都市内に2棟開業のお知らせ

株式会社サンケイビル（本社：東京都千代田区大手町、代表取締役社長：飯島一暢）は、京都府京都市内において、伝統的な京町家を宿泊施設として再生する事業をスタートし、この度、京都市内に「京都二条 さわら木の宿」、「京都ぎをん 八坂の宿」の2棟をオープン致しましたことのお知らせします。

京都市内の京町家を、オーナー様よりお借り受けし、1日1組限定の一棟貸し宿泊施設として運営を行ってまいります。『京都の街に暮らすように過ごす宿』をコンセプトに、ゆったりとした時間と空間を提供し、日本の文化を国内外に発信していきたいと考えております。

※本事業は、旅館業法における「簡易宿所営業」の許認可を正式に取得しております。



「京都二条 さわら木の宿」



「京都ぎをん 八坂の宿」

■ 施設特徴

『京都二条 さわら木の宿』

世界文化遺産「元離宮二条城」より徒歩5分、西陣の南東の入り口に立地しており、古くから大名や有力な商家のお屋敷が立ち並ぶ、情緒溢れるエリアです。当建物は、京町家独特の「うなぎの寝床」と呼ばれる奥行きのあるおおみせ造りの伝統的な町家建築となっており、京都市より『景観重要建造物』及び『歴史的風致形成建造物』に指定された、歴史的価値の高い建物です。

大きな庭を望める和室や、建物構造の美しさを感じていただける吹き抜け空間など、伝統的なつくりを活かし、京都の「本物」の伝統を感じていただけるお宿となっております。

水回りは、高野槇風呂への改装やキッチンスペースも用意しており、長期の滞在にもご利用いただけます。



『京都ぎをん 八坂の宿』

祇園さんと呼ばれ京都の方に親しまれる「八坂神社」へ徒歩3分、高台寺や清水寺も徒歩圏内という、寺社巡りやお食事・お買い物など、京都観光を存分に愉しんでいただける立地です。京都五花街の一つである祇園甲部にも近く、この建物はかつて舞妓さんの暮らす置屋であったと言われていいます。

数寄屋造りのお茶屋建築で、屋根の吹き抜けている玄関庭や、坪庭を眺められる和室など、伝統的な建物



をお楽しみいただけます。長期滞在でも過ごしやすいよう洋間のご用意もあります。

■ 物件概要

(1) 名称	京都二条 さわら木の宿	京都ぎをん 八坂の宿
(2) 開業日	2018年4月1日	2018年8月1日
(3) 所在地	京都府京都市上京区榎木町通堀川西入講堂町243	京都府京都市東山区清井町486-5
(4) アクセス	京都市営地下鉄東西線「二条城」駅 徒歩9分 京都市営地下鉄烏丸線「丸太町」駅 徒歩8分 京都市バス「堀川丸太町」バス停 徒歩2分	京阪電車「祇園四条」駅 徒歩9分 阪急電車「河原町」駅 徒歩11分 京都市バス「祇園」バス停 徒歩4分
(5) 敷地面積	約170㎡	約75㎡
(6) 延床面積	約196㎡ (木造2階建て)	約95㎡ (木造2階建て)
(7) 客室タイプ	1棟貸切 (定員2～10名)	1棟貸切 (定員2～6名)
(8) サービス	<無料> Wi-Fi、お布団、ドライヤー、バスタオル、フェイスタオル、浴衣、歯ミガキセット、カミソリ、靴下、シャンプー・リンス・ボディソープ、キッチン (冷蔵庫、トースター、レンジ・ケトル・調理器具 (フライパン・鍋 等))、食器類、カトラリー、お茶 (一保堂)、コーヒー (スマートコーヒー)、テレビ、洗濯機、空気清浄器 (加湿器)	
(9) 築年月	不詳 (明治初期)	不詳 (昭和初期)

【会社情報】

商号 株式会社サンケイビル (THE SANKEI BUILDING CO.,LTD.)
 設立日 1951年6月11日
 資本金 28,120,463,425円
 株主構成 株式会社フジ・メディア・ホールディングス (100%)
 事業内容 ビル事業/住宅事業/ホテルリゾート事業/シニア事業 等

以上

【リリースに関するお問い合わせ先】

株式会社サンケイビル 広報課
 TEL: 03-5542-1313
 FAX: 03-5542-1377

【物件に関するお問い合わせ先】

株式会社サンケイビル 関西営業部
 TEL: 06-6633-4068
 FAX: 06-6633-4099

※本資料の配布先: 国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会、京都商工会議所京都経済記者クラブ