

## 投資家向け賃貸マンションを続々開発 六本木・神田など4物件が竣工 3物件を開発中

株式会社サンケイビル（本社：東京都千代田区大手町／代表取締役社長：飯島一暢）は、投資家向け賃貸マンションを開発し、2017年度上半期で4物件が竣工いたしましたのでお知らせいたします。

当社は、2011年から東京23区内にて投資家向け賃貸マンションの開発を始め、2013年からは事業エリアを拡大し、首都圏に準じ安定した賃貸需要がある大阪エリアでの開発も進めてまいりました。今回、渋谷区東二丁目、元浅草、神田西福田町、港区六本木と4物件が竣工し、投資家向け賃貸マンションの開発実績が18棟となりました。また、中野坂上、内神田、東五反田と3箇所の土地を取得し、投資家向け賃貸マンションの開発を進めています。

また、賃貸マンションに加えて、ホテル開発用地の取得を積極的に進めており、不動産商品の用途・エリアを拡大し、大都市※を中心とした開発事業を展開し、今後も様々な投資家ニーズに応えてまいります。

※対象エリア・・・札幌、仙台、東京、横浜、名古屋、金沢、京都、大阪、神戸、広島、福岡等

### ■投資家向け賃貸マンション 竣工物件一覧（2017年度上半期）

No.	プロジェクト名	敷地面積(m <sup>2</sup> )	延床面積(m <sup>2</sup> )	戸数	竣工年月	備考
1	渋谷区東二丁目	382.81	2,474.72	53戸・店舗1戸	2017年5月	共同事業
2	元浅草	341.41	1,952.79	56戸・店舗1戸	2017年7月	-
3	神田西福田町	249.28	2,470.81	61戸	2017年8月	-
4	港区六本木	665.45	6,207.13	136戸	2017年9月	-
上半期合計				306戸		

上半期 4棟 306戸を供給

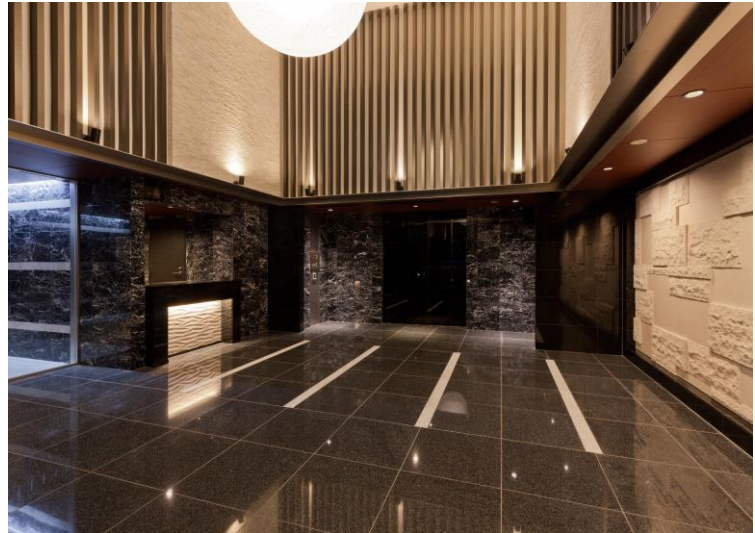
### ■投資家向け賃貸マンション 土地取得情報一覧（2017年度上半期）

No.	プロジェクト名	敷地面積(m <sup>2</sup> )	延床面積(m <sup>2</sup> )	竣工予定	備考
1	中野坂上	307.13	1,545.07	2018年2月	-
2	内神田	219.06	未定	2019年3月	-
3	東五反田	1,004.91	未定	2019年4月	共同事業

## 港区六本木プロジェクト



外観



エントランスホール



住戸からの眺望



エントランスアプローチ

### 渋谷東二丁目プロジェクト



### 元浅草プロジェクト



### 神田西福田町プロジェクト



【リリースに関するお問い合わせ先】

株式会社サンケイビル 広報課

TEL:03-5542-1313 FAX:03-5542-1377

【物件に関するお問い合わせ先】

株式会社サンケイビル 資産開発部

TEL:03-5542-1325 FAX:03-5542-1366

※本資料の配布先：国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会