



千代田区東神田二丁目 基準階約74坪ミッドサイズオフィス  
正式ビル名称を  
**「S-GATE 秋葉原」に決定**

株式会社サンケイビル（本社：東京都千代田区大手町／代表取締役社長：飯島一暢、以下「サンケイビル」）は、東京都千代田区東神田二丁目における（仮称）S-GATE 秋葉原プロジェクトにつきまして、正式ビル名称を「S-GATE 秋葉原」に決定しましたのでお知らせいたします。

【ビル名称】

**S-GATE 秋葉原（英文表記：S-GATE AKIHABARA）**

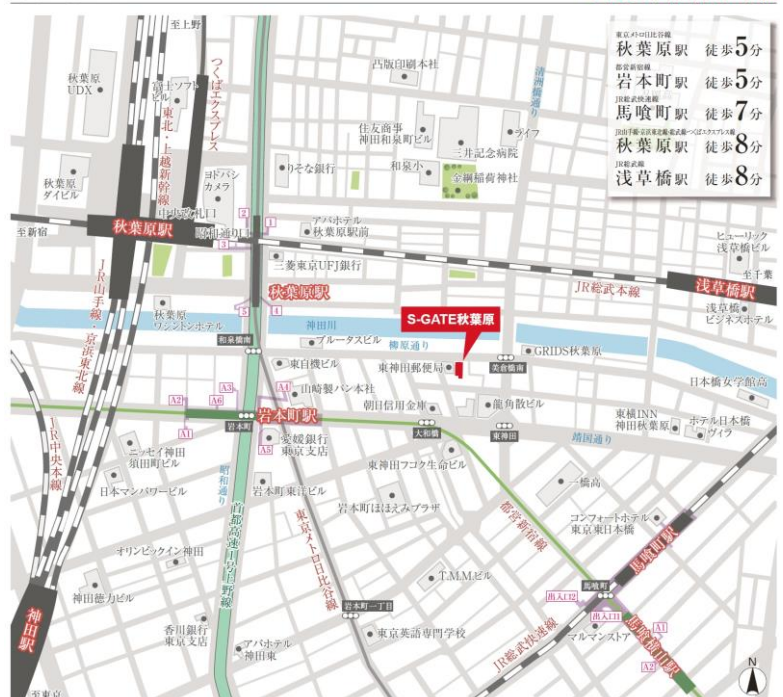
本計画は、東京メトロ日比谷線「秋葉原」駅徒歩5分、都営新宿線「岩本町」駅徒歩5分と、5駅8路線へアクセスが可能な交通利便性を有しています。また、災害時にも安心な非常用発電機・異系統2回線受電システム、耐震基準の1.25倍の構造、自然と共生する壁面緑化・自然採光・自然換気等を備えています。オフィスワーカーの安心・安全・快適性の高いミッドサイズオフィスビル「S-GATE」シリーズとして5棟目の物件となり、2017年9月末に竣工予定です。

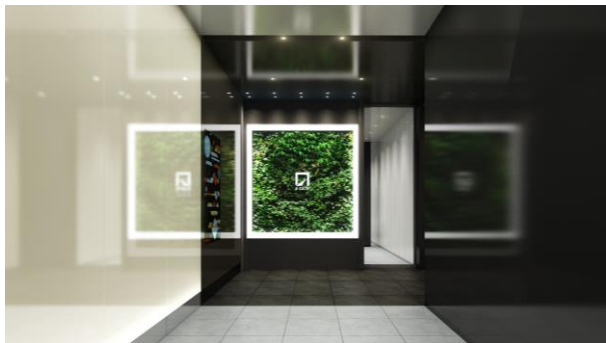
当社は、今後もビル事業のポートフォリオ拡充のため、「S-GATE」のシリーズ化を推進して参ります。



外観イメージ

LOCATION MAP





1階 エントランスイメージ



基準階イメージ

## ■物件概要

所在地	東京都千代田区東神田二丁目12番2(地番)
敷地面積	365.72 m <sup>2</sup> (110.63 坪)
延床面積	2,008.68 m <sup>2</sup> (607.72 坪)
専有面積	1,680.70 m <sup>2</sup> (508.41 坪)
基準階面積	約 246 m <sup>2</sup> (約 74 坪)
建物用途	事務所
構造・規模	鉄骨造、地上 8 階
設計	株式会社プランテック総合計画事務所
施工	五洋建設株式会社
竣工日	2017 年 9 月末日 (予定)

## ■ミッドサイズオフィスビル「S-GATE」とは

S-GATE は、「走り続ける企業に、エネルギーと安らぎを」というブランドビジョンのもと、進化する企業とビジネスパーソンのために「Human Centric な心配りと快適性」「安心・安全・環境性」「BCP」という 3 つの必須要素を充実させた、サンケイビルが展開するミッドサイズオフィスビルシリーズです。「オフィスを選ぶ。ビジネスが変わる。」をキャッチコピーとし、進化し続ける企業のためのオフィスとして、今後も都心 5 区を中心に事業展開して参ります。



公式ホームページ

<https://www.s-gate-office.com/index.html>

### 【リリースに関するお問い合わせ先】

株式会社サンケイビル 広報課

TEL:03-5542-1313

FAX:03-5542-1377

### 【物件に関するお問い合わせ先】

株式会社サンケイビル 資産開発部

TEL:03-5542-1326

FAX:03-5542-1366

※本資料の配布先：国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会、東京都庁記者クラブ

以上