



「GRIDS」シリーズ 第7号物件
進化系GRIDS『大阪難波ホテル計画』
開発着手のお知らせ

株式会社サンケイビル（本社：東京都千代田区大手町／代表取締役社長：飯島一暢）は、国内外観光客向けのライフスタイル型ホテル「大阪難波ホテル計画」（大阪府大阪市浪速区難波中一丁目7番）の開発に着手しましたのでお知らせいたします。

本プロジェクトは、「THE TRAVELLERS HUB 旅をつなぐ。人をつなぐ。心をつなぐ。」をコンセプトとして、2015年4月に第一号物件となる「GRIDS 秋葉原」が開業した、“GRIDS”ブランドの最新施設となります。“GRIDS”のコンセプトを踏襲しながらも、ドミトリータイプの客室は設けず、全室個室の宿泊施設といたします。また新たな人やモノとのつながりを発見し、地域の情報発信基地となる宿泊施設を目指しております。

当該地は南海本線「なんば」駅徒歩2分、JR「難波」駅へも徒歩5分でアクセス出来る好立地で、大阪の中でも有数の繁華街であり、多くの観光客で賑わう人気のエリアである『難波』地区に位置します。交通利便性・立地の良さを活かし、これまでの機能面・設備面の充実はもちろんのこと、“進化系 GRIDS”として年々増加する国内外観光客のあらゆるニーズを捉えたライフスタイル型ホテルを目指しております。

本プロジェクトはシリーズ第7号物件となり、大阪地区へは初進出となります。当社は、今後も全国主要都市を中心として、積極的に優良なホテル開発を行ってまいります。

■物件概要

- (1)所在地 : 大阪府大阪市浪速区難波中一丁目7番5(地番)
- (2)土地面積 : 704.21 m²
- (3)建築面積 : 430.18 m²
- (4)延床面積 : 4,354.44 m²
- (5)建物用途 : ホテル
- (6)構造等 : 鉄骨造、地上11階
- (7)ホテル客室数 : 142室(予定)
- (8)設計 : 株式会社エーエー アンド サン
- (9)施工 : 株式会社浅沼組
- (10)着工 : 2019年8月
- (11)竣工 : 2020年9月(予定)
- (12)開業 : 2020年12月(予定)
- (13)アクセス : 南海本線「なんば」駅徒歩2分、JR「難波」駅徒歩5分
地下鉄御堂筋線、千日前線、四ツ橋線「なんば」駅徒歩2分

■外観イメージ



■株式会社サンケイビル 概要

所在地 東京都千代田区大手町一丁目7番2号

代表者 代表取締役社長 飯島 一暢

設立日 1951年6月11日

資本金 28,120百万円

事業内容 ビル事業／住宅事業／ホテルリゾート事業／シニア事業 等

■お問い合わせ先

＜リリースに関するお問い合わせ先＞

株式会社サンケイビル 広報課

TEL：03-5542-1313

FAX：03-5542-1377

＜物件に関するお問い合わせ先＞

株式会社サンケイビル 新規事業開発部

TEL：03-5542-1374

FAX：03-5542-1388

※本資料の配布先：国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会、大阪市政記者クラブ

以上