



— ミッドサイズオフィスビル「S-GATE」開発予定地（6棟目） —  
**（仮称）S-GATE秋葉原プロジェクト用地取得のお知らせ**

株式会社サンケイビル（本社：東京都千代田区大手町、代表取締役社長 飯島一暢）は、2015年12月25日付で、東京都千代田区東神田にてオフィスビル開発用地を取得しましたのでお知らせいたします。

計画地は、東京メトロ日比谷線「秋葉原」駅徒歩5分、都営新宿線「岩本町」駅徒歩5分、JR山手線・総武本線・京浜東北線・つくばエクスプレス線「秋葉原」駅徒歩8分、JR総武本線「浅草橋」駅徒歩8分、JR総武快速線「馬喰町」駅徒歩7分と、4駅7路線へアクセスが可能な交通利便性を有しています。交通の分岐点でありIT産業拠点である秋葉原周辺には、近年、情報システム系企業や産業機器商社が多く集積し、計画地周辺もオフィスビルが増加しつつあります。

当物件はミッドサイズオフィスビル「S-GATE」シリーズ6棟目の開発物件として、建替えによる再開発を進める予定です。当社は今後も、ビル事業のポートフォリオ拡充のため、「S-GATE」のシリーズ化を推進して参ります。

■ アクセス



## ■ 取得物件概要

所在地	東京都千代田区東神田 2-4-6(住居表示)
交通	東京メトロ日比谷線「秋葉原」駅徒歩 5 分 都営新宿線「岩本町」駅徒歩 5 分 JR 山手線・総武本線・京浜東北線・つくばエクスプレス線「秋葉原」駅徒歩 8 分 JR 総武本線「浅草橋」駅徒歩 8 分 JR 総武快速線「馬喰町」駅徒歩 7 分
敷地面積	366.30 m <sup>2</sup> (110.80 坪)
延床面積	1,905.44 m <sup>2</sup> (576.39 坪)
建物構造	鉄筋コンクリート造 地上 7 階
竣工年月	1974 年 (1986 年増築)
取得日	2015 年 12 月 25 日

## ■ S-GATE コンセプト

・ S-GATE 公式 HP [www.s-gate-office.com](http://www.s-gate-office.com)



【S-GATE ブランドロゴ】

## ■ お問い合わせ先

### 【リリースに関するお問い合わせ先】

株式会社サンケイビル 広報課

TEL : 03-5542-1313

FAX : 03-5542-1377

### 【物件に関するお問い合わせ先】

株式会社サンケイビル ビル開発部

TEL : 03-5542-1329

FAX : 03-5542-1366

※本資料の配布先：国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会、東京都庁記者クラブ

以上