

株式サンケイビル ル 対 JR西日本不動産開発株式会社 ②安田不動産株式会社

2015年11月30日

報道関係各位

株式会社サンケイビル JR西日本不動産開発株式会社 安田不動産株式会社

大阪市中央区東心斎橋にホテル建築予定 大阪ミナミ中心エリアに新しく誕生する496室の新ランドマークホテル

株式会社サンケイビル・JR西日本不動産開発株式会社・安田不動産株式会社の三社は共同で、 2015年7月に大阪市中央区東心斎橋二丁目土地を取得し、11月20日付で予定建築物の確認申請 を取得しましたのでお知らせいたします。対象地は、市営地下鉄「長堀橋」「日本橋」駅共に徒歩 5分以内、全国でも有数の訪日外国人・観光客で賑わう大阪ミナミの中心エリアに位置し、観光・ ビジネス共に非常にポテンシャルの高い立地です。計画建物については、レストラン・展望露天 風呂を備えた客室数 496 室を擁する新しいスタイルの「ワンランク上のスタイリッシュホテル」 として、国内 13 店舗を展開する株式会社カンデオ・ホスピタリティ・マネジメントがテナント として入居予定、2017年夏の完成(開業)に向けて順調に進捗しております。

■完成予定パース



物件名称:「カンデオホテルズ東心斎橋(仮称)」

■物件概要

(1) 不動産の所在地番 : 大阪市中央区東心斎橋二丁目12-23、12-23 (地番)

(2) 土地面積 : 1, 674. 46 m²

(3) 計画建物の用途 : ビジネスホテル (レストラン・最上階スカイスパ完備)

(4) 構造等 : 鉄骨造地上17階建て、塔屋1階

(5) 延床面積 : 14,659.51㎡

(6) 客室数・構成 : 496室、15㎡台~38㎡台 (ダブル及びツイン)

(7)本体工事着工: 2015年12月上旬(8)本体工事完成: 2017年夏予定

(9) アクセス : 堺筋線・長堀鶴見緑地線「長堀橋駅」4分

堺筋線・千日前線・近鉄線「日本橋駅」5分 御堂筋線「心斎橋駅」「なんば駅」徒歩10分

■お問い合わせ先

【リリースに関するお問合せ先】 【開発に関するお問合せ先】

株式会社サンケイビル 広報課 株式会社サンケイビル 資産開発部

TEL 03-5542-1313 TEL 03-5542-1325 FAX 03-5542-1377 FAX 03-5542-1366

※本資料の配布先:国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会、東京都庁記者クラブ、 青灯クラブ、近畿電鉄記者クラブ

以上