2015 年 7 月 31 日

報道関係各位

株式会社サンケイビル

－優良不動産の開発・取得を積極推進－

ビジネスホテル「ベッセルイン博多中洲」取得に関するお知らせ

株式会社サンケイビル（本社：東京都千代田区大手町、代表取締役社長飯島一暢）は、2015 年 7 月 1 日付で、ビジネスホテル「ベッセルイン博多中洲」（所在地：福岡県福岡市博多区中洲五丁目 12 番 1 号）を取得いたしましたのでお知らせいたします。

当ホテルは、福岡市営地下鉄空港線・箱崎線「中洲川端」駅徒歩 1 分の好立地に位置しており、歓楽街の「中洲」の中心にあります。繁華街の「天神」やオフィス街の「博多」にも近接しており、交通利便性に優れた希少性が高い物件です。

当社は昨年度より事業ポートフォリオ拡充のため、新規開発やコンバージョンによるゲストハウス型ホテルの開発などの施策を進めて参りましたが、当ホテルを取得することにより、物件ラインナップの充実及び収益の向上に寄与すると判断いたしました。

今後も、優良不動産の開発・取得を積極的に推進して参ります。

■ アクセス

■ 外観写真

■ 物件概要

(1) 名　　称　：　ベッセルイン博多中洲
(2) 所 在 地　：　福岡県福岡市博多区中洲五丁目 12 番 1 号（住居表示）
(3) アクセス　：　福岡市営地下鉄空港線「中洲川端」駅　3 番出口より徒歩 1 分
(4) 構　　造　：　鉄筋コンクリート造 地上 14 階建
(5) 客 室 数　：　166 室（シングル 153 室/ツイン 12 室/スーペリアツイン 1 室）
(6) 竣工年月　：　2009 年 7 月
(7) 土地面積　：　408.9 ㎡
(8) 延床面積　：　2,776.49 ㎡
(9) 取 得 日　：　2015 年 7 月 1 日

■ お問い合わせ先

【リリースに関するお問い合わせ先】

株式会社サンケイビル　広報課
TEL：03－5542－1313
FAX：03－5542－1377

【物件に関するお問い合わせ先】

株式会社サンケイビル
住宅事業グループ新規事業開発部
TEL：03－5542－1373
FAX：03－5542－1388

※本資料の配布先：国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会、東京都庁記者クラブ

以上