もっとひとりひとりのなかへ。
株式会社サンケイビル

平成 26 年 11 月 10 日

報道関係各位

株式会社サンケイビル

株式会社サンケイビル 平成 27 年 3 月期第 2 四半期決算のお知らせ

株式会社サンケイビルの平成 27 年 3 月期第 2 四半期連結決算が確定しましたので、お知らせいたします。

■連結業績の概要

（単位：百万円）

	平成 26 年 3 月期（第 2 四半期）	平成 27 年 3 月期（第 2 四半期）	増減	
売上高	23,894	22,179	▲1,714	▲7.2%
営業利益	3,392	2,998	▲393	▲11.6%
経常利益	2,800	2,445	▲354	▲12.7%
四半期純利益	1,322	1,361	38	2.9%

■要旨

○売　上　高：住宅事業は大きく増収となったものの、資産開発事業における前期の大型物件売却の反動減により、前年同期比 7.2%減収の 221 億 79 百万円。

○営 業 利 益：住宅・ビル・飲食の各事業で増益となったものの、資産開発事業他で減益となり、前年同期比 11.6%減益の 29 億 98 百万円。

※主なセグメントの概況

・ビル事業：売上高 69 億 38 百万円（前年同期比 4.6%増）、
営業利益 11 億 72 百万円（前年同期比 50.6%増）
［主力の東京サンケイビルにおける稼働率上昇に伴う増収及び賃貸収益獲得や再開発を目的として取得した物件の賃貸収益が寄与し増収増益］

・資産開発事業：売上高 21 億 50 百万円（前年同期比▲79.4%減）、
営業利益 9 億 97 百万円（前年同期比▲65.5%減）
［投資家向け賃貸マンション１棟の販売と大手町連鎖型再開発に係る匿名組合出資損益分配はあったものの、前期の稼働ビル２棟売却の反動減により減収減益］

・住宅事業：売上高 84 億 13 百万円（前年同期比 165.8%増）、
営業利益 14 億 45 百万円（前年同期比 453.7%増）
［販売戸数の増加（前年同期 68 戸→当第 2 四半期 166 戸）、賃貸マンション２棟の売却等により大幅増収増益］

※本資料の配布先：国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会

【リリースに関するお問合せ先】
株式会社サンケイビル　広報課　竹田、松井
TEL　03-5542-1313　　FAX　03-5542-1377