もっとひとりひとりのなかへ。
株式会社サンケイビル

平成 26 年 5 月 16 日

報道関係各位

株式会社サンケイビル

株式会社サンケイビル 平成 26 年 3 月期連結決算のお知らせ

株式会社サンケイビルの平成 26 年 3 月期連結決算が確定しましたので、お知らせいたします。

■連結業績の概要

（単位：百万円）

	平成 25 年 3 月期	平成 26 年 3 月期	増減	
売上高	41,261	50,198	8,936	21.7%
営業利益	4,742	5,739	997	21.0%
経常利益	3,521	4,530	1,009	28.7%
当期純利益	361	2,033	1,672	463.2%

■要旨

○売　上　高：ビル・住宅・飲食の各事業で減収となったものの、資産開発事業における販売用不動産の売却による大幅増収や、建築内装事業ほかでも増収となったため、前年比 21.7%増収の 501 億 98 百万円。

○営 業 利 益：資産開発事業における販売利益の計上がビル事業及び住宅事業等の減益を補い、前年比 21.0%増益の 57 億 39 百万円。

※主なセグメントの概況

・ビル事業：売上高 138 億 30 百万円（前年比▲12.2%減）、
営業利益 19 億 50 百万円（前年比▲49.8%減）
［大型テナント退去に伴う空室の発生やテナント入れ替えに伴う賃料水準下落等により減収減益］

・資産開発事業：売上高 130 億 71 百万円（前年比 790.5%）
営業利益 34 億 23 百万円（前年比 －）
［販売用不動産の売却や投資家向け収益用不動産の販売による大幅増収増益］

・住宅事業：売上高 141 億 54 百万円（前年比▲11.6%減）、
営業利益 12 億 31 百万円（前年比▲26.4%減）
［販売戸数の減少（前年同期 380 戸→当期 296 戸）による減収減益］

※本資料の配布先：国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会

【リリースに関するお問合せ先】
株式会社サンケイビル　広報課　竹田、松井
TEL　03-5542-1313　　FAX　03-5542-1377