もっとひとりひとりのなかへ。
サンケイビル

2022 年 12 月 22 日

報道関係各位

株式会社サンケイビル

賃貸レジデンス
「ルフォンプログレ秋葉原 EAST」竣工
～BGM の流れる落ち着いたビジネスラウンジを設置～

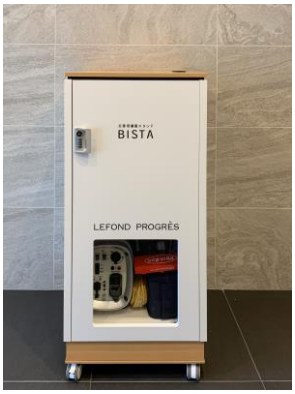
株式会社サンケイビル（本社：東京都千代田区大手町、代表取締役社長：飯島 一暢）は、賃貸レジデンス「ルフォンプログレ秋葉原EAST」が2022年11月30日に竣工しましたので、お知らせいたします。

ルフォンプログレ秋葉原EAST（東京都台東区浅草橋五丁目25番5号／住宅63戸）は、JR総武線「浅草橋」駅徒歩8分、都営大江戸線、つくばエクスプレス線「新御徒町」駅徒歩8分のほか、都営浅草線「蔵前」駅、東京メトロ日比谷線、JR総武線・山手線・京浜東北線「秋葉原」駅など、4駅7路線が利用可能でアクセス至便な好立地に誕生しました。

本物件は、角地に面し、1DK・2LDK(25.20㎡～50.40㎡)の全6タイプ・63戸のうち約78%の49戸の住戸が南向きで構成されています。①エントランスのハンズフリーキーシステム、②キーシステムと連携し居住階まで非接触で移動可能なエレベーター、③宅配や来訪者の確認ができる玄関前カメラを導入することにより、エントランスから住戸までの安心な動線を確保しました。
1階エントランスホールは、明るい木目調の内装に落ち着いたBGMが流れる空間で、ホールに設えたアーティシャルフラワーが空間を彩っています。また、災害時に必要なものを備えた「災害用備蓄スタンドBISTA」も設置しており、安心・安全で快適な暮らしを提供いたします。

外観

エントランス



災害用備蓄スタンド BISTA

ハンズフリーキー
(Tebra キー)

賃貸レジデンスブランド「LEFOND PROGRÈS （ルフォン プログレ）」シリーズでは、快適な居住空間と併せて、多様な働き方を実現するため、ビジネスラウンジを設けています。本物件では、落ち着きのある区画されたビジネスラウンジを設置しました。集中して作業できるブース席や開放的な 8 人掛けテーブル席を用意し、無料 Wi-Fi をはじめ、電源やデスク照明を設けており、多様な働き方を実現します。

ビジネスラウンジ

モデルルーム（2LDK）

当社は今後もひとつひとつ丁寧な開発を行い、都市に暮らす人々の生活利便性や、働き方・暮らし方の多様性に応えるために、さまざまなスタイルの住居を提供することで、人々が安心して住み続けられる取り組み、社会貢献を意識した開発に取り組んでまいります。なお、本リリースの取り組みは SDGs（持続可能な開発目標）における 4 つの目標に貢献しております。当社は、持続可能な社会の実現に貢献してまいります。

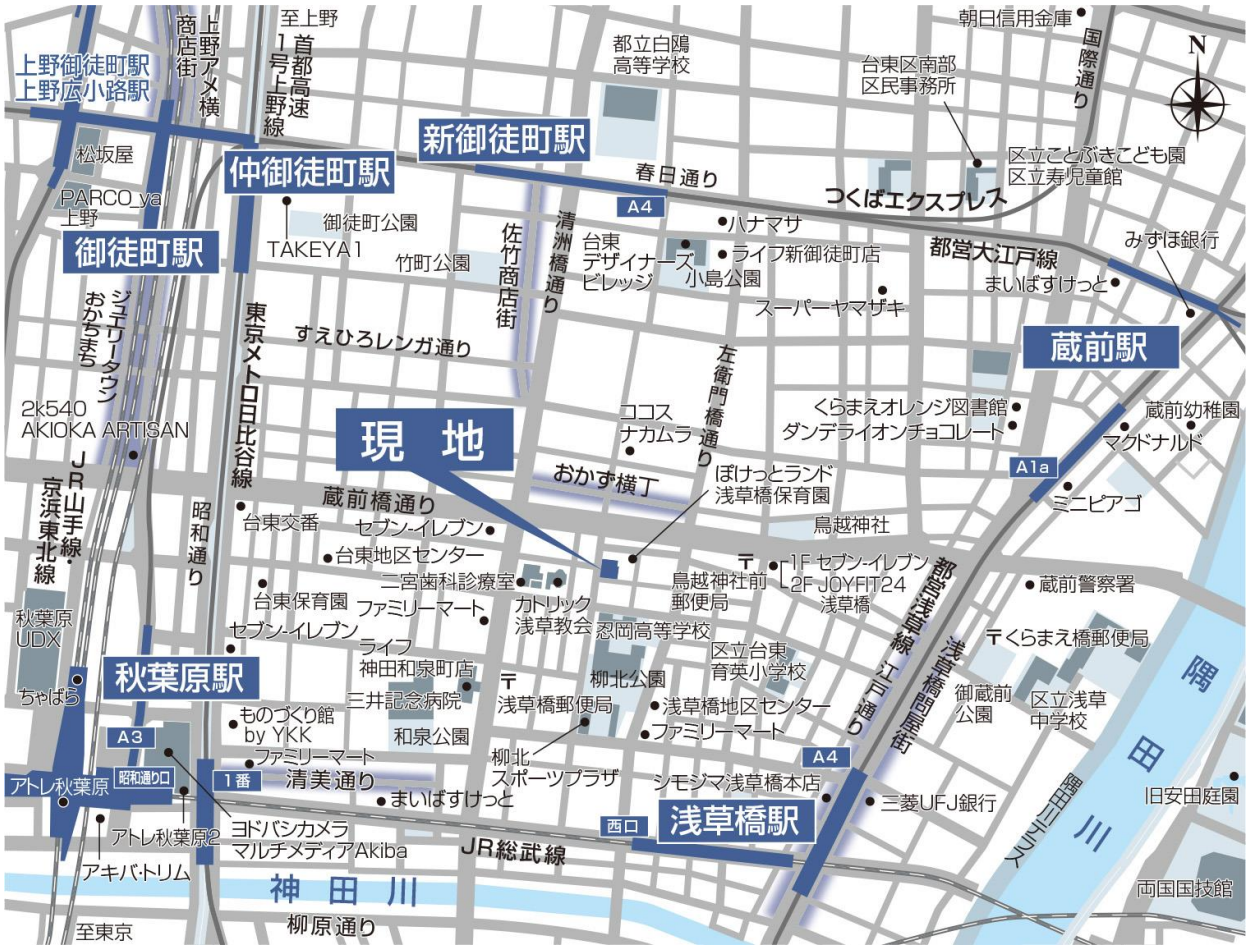
SUSTAINABLE DEVELOPMENT GOALS

目標 3：エントランス開錠、メールボックス・宅配ボックス、エレベーターを非接触化します。
目標 8：Wi-Fi が利用可能な入居者専用のビジネスラウンジを設け、快適性や知的生産性の高い労務空間を提供します。
目標 11: 街並みに調和した植栽・外構計画により、地域のまちづくりや景観の向上に寄与します。
目標 13: 非常時に備え災害用備蓄スタンドを設け、非常用品を備蓄します。

物件概要

物件名	ルフォンプログレ秋葉原 EAST
所在地	東京都台東区浅草橋五丁目 25 番 5 号（住居表示）
構造・規模	鉄筋コンクリート造・地上 15 階建
総戸数	住宅 63 戸
専有面積/間取り	25.20 ㎡～50.40 ㎡/ 1DK・2LDK
設計	オリエント設計株式会社
施工	松井建設株式会社
竣工	2022 年 11 月 30 日
アクセス	JR 総武線「浅草橋」駅徒歩 8 分 都営浅草線「浅草橋」駅徒歩 10 分 都営大江戸線・つくばエクスプレス「新御徒町」駅徒歩 8 分 都営浅草線「蔵前」駅徒歩 10 分 東京メトロ日比谷線「秋葉原」駅徒歩 12 分 JR 総武線・山手線・京浜東北線「秋葉原」駅徒歩 13 分

公式 WEB サイト：https://lefond.jp/progres/akihabara/index.html



LEFOND PROGRÈS
ルフォン　プログレ

「進化」を意味する「プログレ」。都心に住まうシングルや DINKS の、進化し続けるライフスタイルにお応えする賃貸レジデンスです。2013 年にスタートしたサンケイビルの賃貸レジデンスブランド「ルフォンプログレ」は立地選定にこだわり、唯一無二の土地を素材に、そこに住まう人を見据えて、建物の最適解を追求しています。

ひとつひとつ丁寧な物件開発に取り組み、皆様に愛されるマンションブランドを今後も構築していきます。

【リリースに関するお問合せ先】
株式会社サンケイビル 広報課
TEL：03-5542-1313
FAX：03-5542-1377

【物件に関するお問合せ先】
株式会社サンケイビル 住宅企画部
TEL：03-5542-1370
FAX：03-5542-1388