もっとひとりひとりのなかへ。
サンケイビル

2022 年 11 月 10 日

報道関係各位

株式会社サンケイビル

賃貸レジデンス「ルフォンプログレ上野稲荷町」竣工
～個別ブースを設けたビジネスラウンジを設置～

株式会社サンケイビル（本社：東京都千代田区大手町、代表取締役社長：飯島 一暢）は、賃貸レジデンス「ルフォンプログレ上野稲荷町」が2022年9月15日に竣工しましたので、お知らせいたします。

ルフォンプログレ上野稲荷町（東京都台東区元浅草二丁目2番2号／住宅84戸）は、東京メトロ銀座線「稲荷町」駅徒歩5分、都営大江戸線・つくばエクスプレス線「新御徒町」駅徒歩4分、東京メトロ銀座線・日比谷線「上野」駅徒歩10分、JR山手線他「上野」駅徒歩11分と、3駅9路線が利用可能でアクセス至便な好立地に誕生しました。

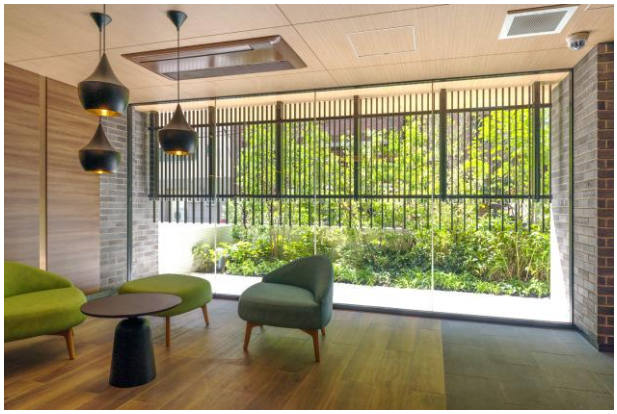
本物件は、1DK・2LDK（26.70㎡～50.80㎡）の全10タイプ・全戸南向きで構成し、上層2フロアはプレミアムフロアとしています。1階エントランスホールには、大きくとった窓面から緑化を楽しむことができ、四季の移ろいを感じることができるエントランスラウンジ、集中して作業できるモニター付き個別ブース、開放的な8人掛けテーブルのある無料Wi-Fi付きビジネスラウンジを設けました。
また、防災倉庫には災害時に必要なものを備えた「災害用備蓄スタンドBISTA」も設置。エントランスはハンズフリーキーシステムを採用し、住戸まで非接触機能付きエレベーターで移動できるなど安心安全な住環境を実現しています。

外観

エントランス

ビジネスラウンジ

さらに、敷地内には電動キックボード「LUUP」のポート（4台分）を設置し、居住者の通勤・通学、買い物などの移動の利便性を高めます。ルフォンプログレシリーズでは、LUUPを導入しており、今回は4物件目となります。今後も、入居者が快適に生活できるサービスを提供してまいります。



エントランスラウンジ

「LUUP」ポート

当社は今後もひとつひとつ丁寧な開発を行い、都市に暮らす人々の生活利便性や、働き方・暮らし方の多様性に応えるために、さまざまなスタイルの住居を提供することで、人々が安心して住み続けられる取り組み、社会貢献を意識した開発に取り組んでまいります。なお、本リリースの取り組みは SDGs（持続可能な開発目標）における 4 つの目標に貢献しています。当社は、持続可能な社会の実現に貢献してまいります。

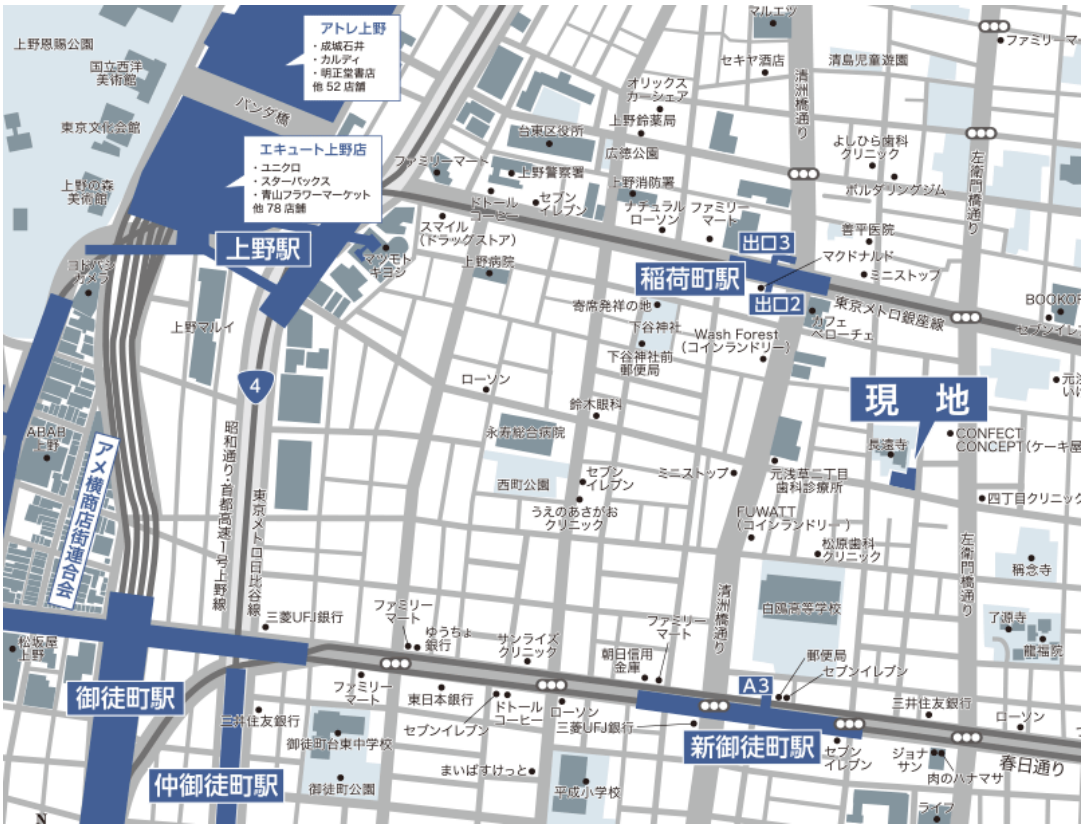
SUSTAINABLE DEVELOPMENT GOALS

目標 3：エントランス開錠、メールボックス・宅配ボックス、エレベーターを非接触化にします。
目標 8：Wi-Fi が利用可能な入居者専用のビジネスラウンジを設け、快適性や知的生産性の高い労務空間を提供します。
目標 11: 街並みに調和した植栽・外構計画により、地域のまちづくりや景観の向上に寄与します。
目標 13: 非常時に備え災害用備蓄スタンドを設け、非常用品を備蓄します。

物件概要

物件名	ルフォンプログレ上野稲荷町
所在地	東京都台東区元浅草二丁目 2 番 2 号（住居表示）
構造・規模	鉄筋コンクリート造・地上 15 階建
総戸数	住宅 84 戸
専有面積/間取り	26.70 ㎡～50.80 ㎡/ 1DK・2LDK
設計	株式会社三輪設計
施工	株式会社鍜治田工務店
竣工	2022 年 9 月 15 日
アクセス	東京メトロ銀座線「稲荷町」駅 徒歩 5 分 都営大江戸線・つくばエクスプレス「新御徒町」駅 徒歩 4 分 東京メトロ銀座線・日比谷線「上野」駅 徒歩 10 分 JR 山手線他「上野」駅 徒歩 11 分

公式 WEB サイト：https://lefond.jp/progres/uenoinaricho/index.html



LEFOND PROGRÈS
ルフォン　プログレ

「進化」を意味する「プログレ」。都心に住まうシングルや DINKS の、進化し続けるライフスタイルにお応えする賃貸レジデンスです。2013 年にスタートしたサンケイビルの賃貸レジデンスブランド「ルフォンプログレ」は立地選定にこだわり、唯一無二の土地を素材に、そこに住まう人を見据えて、建物の最適解を追求しています。

ひとつひとつ丁寧な物件開発に取り組み、皆様に愛されるマンションブランドを今後も構築していきます。

【リリースに関するお問合せ先】
株式会社サンケイビル　広報課
TEL：03-5542-1313
FAX：03-5542-1377

【物件に関するお問合せ先】
株式会社サンケイビル　賃貸事業部
TEL：03-5542-1376
FAX：03-5542-1388