

TOKYU REIT 八丁堀ビル取得の件

株式会社サンケイビル（本社：東京都千代田区大手町 代表取締役社長 飯島一暢）は、2016年5月31日付にて、東急リアル・エステート投資法人（住所：東京都渋谷区道玄坂 執行役員 柏崎和義）より、TOKYU REIT 八丁堀ビル（所在地：東京都中央区八丁堀二丁目7番1号）を取得いたしましたのでお知らせいたします。

本物件は、東京メトロ日比谷線「八丁堀」駅徒歩3分、東京駅へも徒歩圏の成熟したオフィス街に位置しており、四方路の整形な敷地に存する優良オフィスビルです。適切な改修及び免震化工事が行われており、今後も安定的に収益運用が可能な物件です。

当社はかねてより、ビル事業のポートフォリオ戦略を構築して、特にミッドサイズオフィスビルの拡充に努めております。当ビルを取得することにより、ポートフォリオの充実及び収益の向上に資すると判断いたしました。

今後も、優良賃貸オフィスビルの開発・取得を積極的に推進して参ります。

■ 物件写真



■ アクセス



■ 物件概要

- (1) 名 称 : TOKYU REIT 八丁堀ビル
- (2) 所 在 地 : 東京都中央区八丁堀二丁目 7 番 1 号 (住居表示)
- (3) 構 造 : 鉄骨鉄筋コンクリート造陸屋根地下 2 階付 9 階建
- (4) 竣工年月 : 1965 年 9 月
- (5) 土地面積 : 974.32 m²
- (6) 延床面積 : 8,810.21 m²
- (7) 取 得 日 : 2016 年 5 月 31 日

■ お問い合わせ先

【リリースに関するお問い合わせ先】

株式会社サンケイビル 広報課

TEL : 03-5542-1313

FAX : 03-5542-1377

【物件に関するお問い合わせ先】

株式会社サンケイビル 資産開発部

TEL : 03-5542-1326

FAX : 03-5542-1366

※本資料の配布先：国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会、東京都庁記者クラブ

以上